



PV n° 02-2019

**PROCÈS VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU MARDI 19 FEVRIER 2019**

Le conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni le mardi dix neuf du mois de février deux mille dix-neuf, à vingt et une heures, à la salle du conseil municipal de la mairie, sous la présidence de Monsieur Hervé LEFEBVRE, Maire de SAMATAN.

| | |
|---|--|
| Date de convocation du conseil et affichage : 12/02/2019 | <i>Conseillers municipaux : 19</i> |
| Date d'affichage du compte rendu : 26/02/2019 | <i>Conseillers municipaux en exercice : 19</i> |
| | <i>Présents : 13</i> |
| | <i>Votants : 15</i> |

* Présents :

Mesdames Amélie BENEDET, Janet CHAMBERS, Huguette DUPIRE, Nadine GIMENEZ, Maréva JANEL, Josette ROUDIE.

Messieurs Alain BESSAT, Alexandre DUVAL, Jean-Pierre LAFFONTAN, Hervé LEFEBVRE, Pierre LONG, Vincent MASSIOT, Didier VILLEMUR.

* Absents/excusés ayant donné procuration :

Madame Carole DAIGNAN donne pouvoir à Madame Nadine GIMENEZ pour émettre tout vote et signer tout document.

Monsieur Didier VILLATE donne pouvoir à Madame Josette ROUDIE pour émettre tout vote et signer tout document

* Excusés n'ayant pas donné procuration :

Madame Céline GINTRAND-BOUSQUET, Messieurs Jean-Luc BONNEIL, Franck DARNAUD et Jacques FACCA

* Absents n'ayant pas donné procuration :

Néant

Secrétaire de séance : Madame Josette ROUDIE

RAPPEL ORDRE DU JOUR

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 31 janvier 2019

AFFAIRES BUDGETAIRES

2. Approbation du compte de gestion du budget principal 2018
3. Approbation du compte de gestion du budget annexe « pôle médicosocial » 2018
4. Vote du compte administratif du budget principal 2018
5. Vote du compte administratif du budget annexe « pôle médicosocial » 2018

AFFAIRES NON BUDGETAIRES

6. Vente parcelle par le Centre Hospitalier Intercommunal à la commune pour les besoins du projet de pôle médico social
7. Décisions prises en application de la délibération du 24/04/2014
8. Questions diverses

La séance du conseil municipal est ouverte à 21h00

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 31 janvier 2019

Le procès-verbal de la séance du 31 janvier 2019 a été transmis pour relecture aux conseillers municipaux par mail le 14/02/2019. Il est approuvé à l'unanimité.

| <i>Membres en exercice</i> | <i>Présents</i> | <i>Votants</i> | <i>Pour</i> | <i>Contre</i> | <i>Abstention</i> |
|----------------------------|-----------------|----------------|-------------|---------------|-------------------|
| 19 | 13 | 15 | 15 | 0 | 0 |

2. Approbation du compte de gestion 2018 du budget principal de la commune

Monsieur le Maire explique que le compte de gestion est le reflet de la comptabilité communale tenue par le trésorier, alors que le compte administratif est celui tenu par la commune. L'objectif de ce soir est de vérifier la cohérence de ces deux documents, valider les résultats de l'année 2018 et réaliser une analyse de ces données financières permettant de travailler à l'élaboration d'un budget 2019 sincère et conforme aux enjeux de l'année.

Après s'être fait présenter le **budget principal primitif et les décisions modificatives de l'exercice 2018** qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer.

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan, celui de tous les titres émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.

Considérant :

1° Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018, y compris celles relatives à la journée complémentaire.

2° Statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2018 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires du budget principal

3° Statuant sur la comptabilité des valeurs inactives

L'assemblée délibérante :

➤ **Déclare à l'unanimité**, que le compte de gestion du budget principal dressé, pour l'exercice 2018 par le receveur municipal, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part

| <i>Membres en exercice</i> | <i>Présents</i> | <i>Votants</i> | <i>Pour</i> | <i>Contre</i> | <i>Abstention</i> |
|----------------------------|-----------------|----------------|-------------|---------------|-------------------|
| 19 | 13 | 15 | 15 | 0 | 0 |

3. Approbation du compte de gestion 2018 du budget annexe de la commune

Après s'être fait présenter le **budget annexe Pôle Médico Social (PMS et MSP) primitif et les décisions modificatives de l'exercice 2018** qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer.

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan, celui de tous les titres émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures.

Considérant :

1° Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018, y compris celles relatives à la journée complémentaire.

2° Statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2018 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires du budget principal

3° Statuant sur la comptabilité des valeurs inactives

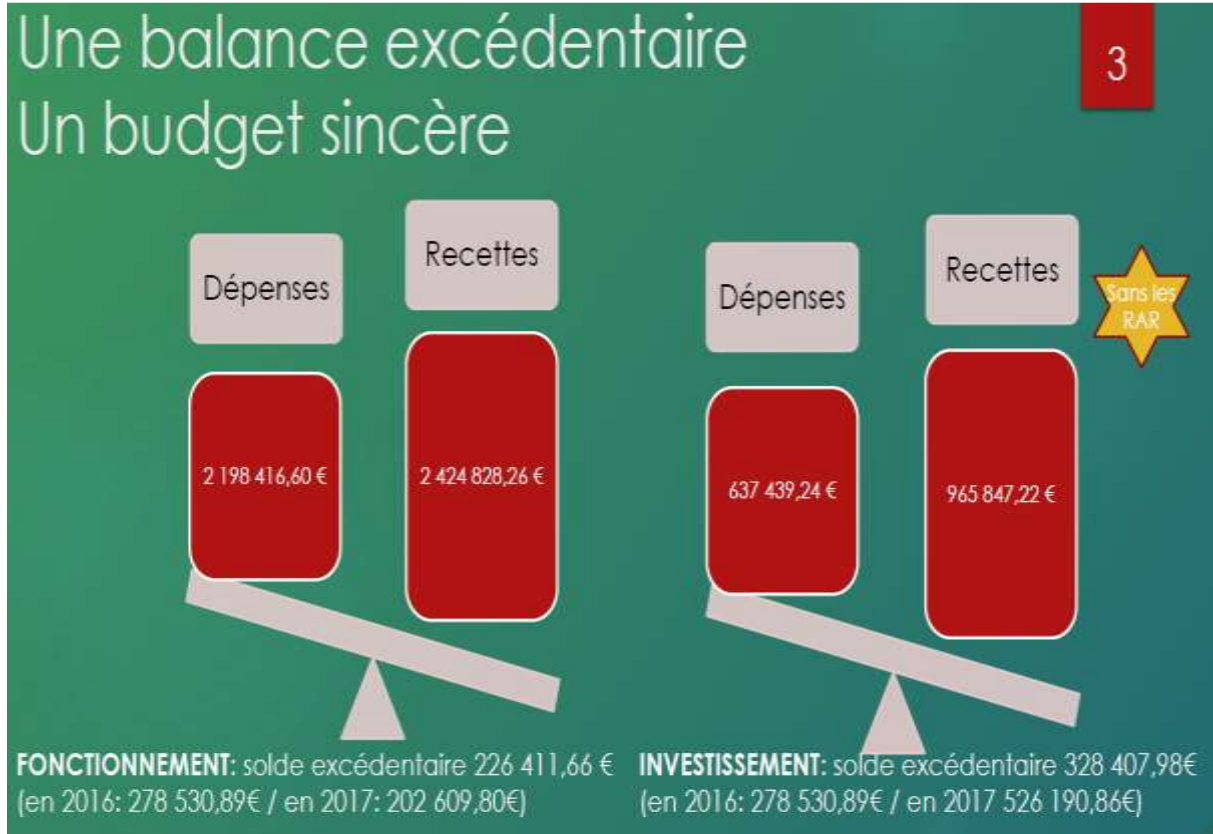
L'assemblée délibérante :

➤ **Déclare à l'unanimité**, que le compte de gestion du budget annexe Pôle Médico Social dressé, pour l'exercice 2018 par le receveur municipal, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part

| <i>Membres en exercice</i> | <i>Présents</i> | <i>Votants</i> | <i>Pour</i> | <i>Contre</i> | <i>Abstention</i> |
|----------------------------|-----------------|----------------|-------------|---------------|-------------------|
| 19 | 13 | 15 | 15 | 0 | 0 |

4. Vote du compte administratif 2018 du budget principal de la commune

Le détail du réalisé de l'année est examiné chapitre par chapitre. Et un récapitulatif est annexé au présent procès-verbal. Monsieur LEFEBVRE, responsable de la gestion financière sort de la salle et ne prend part ni au débat ni au vote. Madame DUPIRE est élue pour présider l'assemblée.



Le détail de la section fonctionnement est présenté aux conseillers municipaux (le support de projection est joint au présent procès-verbal)

| DEPENSES | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP 2018 | Réalisé 2018 | % de réalisation |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|------------------|
| Charges générales 011 | 623 300,00 € | 613 436,26 € | 634 800,00 € | 614 471,97 € | 96,80 |
| Charges de personnel 012 | 984 500,00 € | 934 502,69 € | 983 100,00 € | 961 282,57 € | 97,78 |
| Prélèvement FNGIR 014 | 61 000,00 € | 60 167,00 € | 61 500,00 € | 60 433,00 € | 98,27 |

| | | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| Charges courantes 65 | 466 570,00 € | 444 997,56 € | 440 720,00 € | 394 417,15 € | 89,49 |
| Charges financières 66 | 86 000,00 € | 85 119,11 € | 78 000,00 € | 77 816,83 € | 99,77 |
| Charges exceptionnelles 67 | 37 032,40 € | 31 758,96 € | 3 000,00 € | 0,00 € | 0,00 |
| Dépenses imprévues 022 | 36 000,00 € | 0,00 € | 24 000,00 € | 0,00 € | 0,00 |
| Opérations d'ordre 042 | 85 192,00 € | 85 191,28 € | 89 997,00 € | 89 995,08 € | 100,00 |
| Virement à section investissement 023 | 204 505,60 € | 0,00 € | 206 563,00 € | 0,00 € | 0,00 |
| Total | 2 584 100,00 € | 2 255 172,86 € | 2 521 680,00 € | 2 198 416,60 € | 87,18 |

| RECETTES | BP+DM 2017 | Réalisé 2017 | BP 2018 | Réalisé 2018 | % de réalisation |
|-------------------------------------|----------------|----------------|--------------|-----------------------|------------------|
| Excédent fonctionnement reporté 002 | 155 467,60 € | 0,00 € | 119 719,68 € | 0,00 € | 0,00 |
| Produits divers 13 | 26 032,40 € | 19 032,34 € | 13 000,00 € | 7 697,74 € | 59,21 |
| Ventes et divers 70 | 43 000,00 € | 44 739,81 € | 24 000,00 € | 40 537,55 € | 168,91 |
| Impôts et taxes 73 | 1 027 000,00 € | 1 006 717,64 € | 994 000,00 € | 999 271,09 € | 100,53 |
| Dotations 74 | 918 600,00 € | 982 073,71 € | 988 860,00 € | 1 018 085,23 € | 102,96 |

| | | | | | |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| Produits gestion courante 75 | 373 900,00 € | 372 317,05 € | 347 000,32 € | 339 037,15 € | 97,71 |
| Produits financiers 76 | 100,00 € | 26,48 € | 100,00 € | 33,11 € | 33,11 |
| Produits exceptionnels 77 | 10 000,00 € | 12 289,27 € | 5 000,00 € | 9 215,40 € | 184,31 |
| Opérations d'ordre 042 | 30 000,00 € | 20 586,36 € | 30 000,00 € | 10 950,99 € | 36,50 |
| Total | 2 584 100,00 € | 2 457 782,66 € | 2 521 680,00 € | 2 424 828,26 € | 96,16 |

Le détail de la section investissement est présenté aux conseillers.

| DEPENSES | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP 2018 | Réalisé 2018 | % réalisation de |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Déficit d'investissement reporté 001 | 655 948,58 € | 0,00 € | 129 757,72 € | 0,00 € | 0,00 |
| Subventions investissement | 48 000,00 € | 40 618,20 € | 360,00 € | 350,18 € | 97,27 |
| Emprunts (capital payé) 16 | 239 051,42 € | 237 973,97 € | 239 042,28 € | 238 278,37 € | 99,68 |
| Etudes 20 | 40 000,00 € | 7 550,76 € | 57 000,00 € | 16 936,44 € | 29,71 |
| Subv équipements versées 204 | 22 900,00 € | 22 513,58 € | 133 400,00 € | 93 095,45 € | 69,79 |
| Immobilisations corporelles 21 | 471 600,00 € | 128 823,61 € | 512 100,00 € | 277 827,81 € | 54,25 |
| Immobilisations en cours 23 | 80 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Opérations d'ordre 040 | 30 000,00 € | 20 586,36 € | 30 000,00 € | 10 950,99 € | 36,50 |
| Opérations d'ordre 041 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Total | 1 587 500,00 € | 458 066,48 € | 1 101 660,00 € | 637 439,24 € | 57,86 |

| RECETTES | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP 2018 | Réalisé 2018 | % réalisation de |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------------|
| Virement de la section fonct 021 | 204 505,60 € | 0,00 € | 206 563,00 € | 0,00 € | 0,00% |
| | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------|
| Dotations 10 | 475 950,98 € | 467 185,18 € | 303 100,00 € | 396 733,40 € | 130,89% |
| Subventions 13 | 197 800,00 € | 111 648,88 € | 0,00 € | 88 573,22 € | |
| Emprunts encaissés 16 | 623 051,42 € | 320 232,00 € | 502 000,00 € | 390 545,52 € | 77,80% |
| Produits des cessions 024 | 1 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Immobilisations en cours 23 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Opérations d'ordre 040 | 85 192,00 € | 85 191,28 € | 89 997,00 € | 89 995,08 € | 100,00% |
| Opérations d'ordre 041 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Total | 1 587 500,00 € | 984 257,34 € | 1 101 660,00 € | 965 847,22 € | 87,67% |

Les restes à réaliser en investissement sont les suivants :

Dépenses d'investissement – 145 000€

Recettes d'investissement : 0€

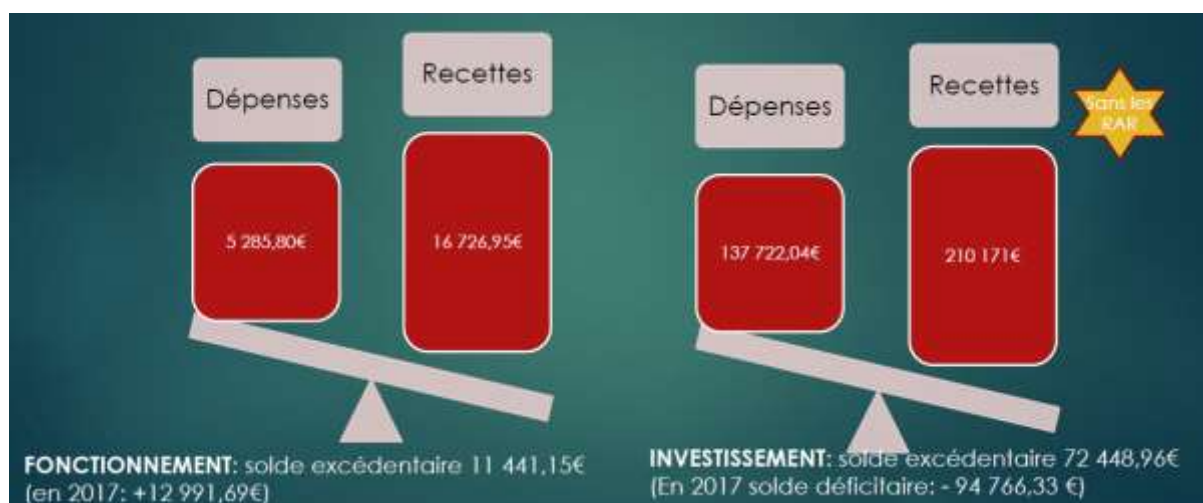
Solde négatif des restes à réaliser – 145 000€

Le conseil municipal vote à l'unanimité le compte administratif de 2018 pour le budget principal.

| Membres en exercice | Présents | Votants | Pour | Contre | Abstention |
|---------------------|----------|---------|------|--------|------------|
| 19 | 12 | 14 | 14 | 0 | 0 |

5. Vote du compte administratif 2018 du budget annexe PMS/MSP de la commune

Le détail du réalisé de l'année est examiné chapitre par chapitre. Et un récapitulatif est annexé au présent compte rendu. Monsieur LEFEBVRE, responsable de la gestion financière sort de la salle et ne prend part ni au débat ni au vote. Madame DUPIRE est élue pour présider l'assemblée.



La section fonctionnement est présentée à l'assemblée :

| Dépenses | BP +DM 2017 | Réalisé 2017 | BP + DM 2018 | Réalisé 2018 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Charges générales 011 | 6 400,00 € | 6 336,20 € | 5 000,00 € | 0,00 € |
| Charges financières 66 | 6 600,00 € | 6 037,54 € | 7 800,00 € | 5 285,80 € |
| Dépenses imprévues 022 | 0,00 € | 0,00 € | 900,00 € | 0,00 € |
| Virement à la section inv | 1 000,00 € | 0,00 € | 16 000,00 € | 0,00 € |
| Total | 14 000,00 € | 12 373,74 € | 29 700,00 € | 5 285,80 € |

| Recettes | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP + DM 2018 | Réalisé 2018 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Excédent fct reporté 002 | 86,03 € | 0,00 € | 13 077,72 € | 0,00 € |
| Dotations 74 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Produits gestion courante 75 | 13 913,97 € | 25 365,43 € | 16 622,28 € | 16 726,95 € |
| Opérations d'ordre 042 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total | 14 000,00 € | 25 365,43 € | 29 700,00 € | 16 726,95 € |

La section investissement est présentée à l'assemblée :

| Dépenses | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP + DM 2018 | Réalisé 2018 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| Déficit d'inv reporté 001 | 27 328,41 € | 0,00 € | 122 094,74 € | 0,00 € |
| Emprunts (capital payé) 16 | 29 000,00 € | 28 194,82 € | 30 000,00 € | 28 946,56 € |
| Constructions 23 | 310 071,59 € | 223 183,26 € | 1 104 205,26 € | 108 775,48 € |
| Opérations d'ordre 040 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total | 366 400,00 € | 251 378,08 € | 1 256 300,00 € | 137 722,04 € |

| Recettes | BP 2017 | Réalisé 2017 | BP + DM 2018 | Réalisé 2018 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| Dotations diverses 10 | 27 328,41 € | 27 328,41 € | 9 000,00 € | 10 171,00 € |
| Subventions 13 | 173 000,00 € | 129 283,34 € | 1 231 300,00 € | 200 000,00 € |
| Emprunts encaissés 16 | 165 071,59 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Virement de la section fct | 1 000,00 € | 0,00 € | 16 000,00 € | 0,00 € |
| Total | 366 400,00 € | 156 611,75 € | 1 256 300,00 € | 210 171,00 € |

En investissement, les restes à réaliser pour le budget annexes s'élèvent à :

En dépenses – 132 400€

En recettes + 1 028 900€

Le solde positif des restes à réaliser s'élève à 896 500€

Le conseil municipal vote à l'unanimité le compte administratif de 2018 pour le budget annexe pôle médicosocial et maison de santé.

| Membres en exercice | Présents | Votants | Pour | Contre | Abstention |
|---------------------|----------|---------|------|--------|------------|
| 19 | 12 | 14 | 14 | 0 | 0 |

Monsieur le Maire entre dans la salle et préside la suite de la séance. Il remercie les élus en charge de la préparation budgétaire et notamment Jean-Pierre LAFFONTAN. Il remercie également les agents qui

ont participé à l'exécution budgétaire et à son analyse et notamment Isabelle Cavaille, Anne Escalle et Jean Michel Losego.

6. Vente parcelle par le Centre Hospitalier Intercommunal à la commune pour les besoins du projet de pôle médicosocial

Le conseil municipal de la commune a déjà délibéré pour permettre à la commune d'acheter des parcelles visant à permettre la réalisation de la rampe d'accès et la pose de l'élévateur côté cour. Cette acquisition vise donc à rendre ce site accessible. Deux délibérations avaient été prises en juillet dernier pour passer deux actes distincts avec le Toit familial d'une part et le centre hospitalier intercommunal d'autre part (CHI). En réalité un seul acte doit être fait entre la commune et le CHI ce dernier étant propriétaire. Le toit familial interviendra donc à l'acte en tant que preneur du bail emphytéotique mais pas en tant que vendeur. Les autres conditions définies dans la délibération du 2 juillet sont inchangées.

Le conseil à l'unanimité autorise Monsieur le Maire à signer l'acte d'achat des parcelles concernées avec le CHI, afin de réaliser l'accessibilité du projet de PMS. Le montant est conforme à celui indiqué précédemment c'est-à-dire 3100€. Le bien acheté est désigné ci-dessous :

Immeuble article un

DÉSIGNATION

A SAMATAN (GERS) 32130 Rue du Marcadieu.

Un terrain.

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|------------------|------------------|
| BO | 638 | en Ville | 00 ha 00 a 37 ca |
| BO | 642 | en Ville | 00 ha 00 a 60 ca |
| BO | 644 | rue du Marcadieu | 00 ha 01 a 09 ca |
| BO | 646 | rue du Marcadieu | 00 ha 00 a 69 ca |

Total surface : 00 ha 02 a 75 ca

Immeuble article deux

DÉSIGNATION

A SAMATAN (GERS) 32130 En Ville.

Un terrain.

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|----------|------------------|
| BO | 625 | En Ville | 00 ha 07 a 93 ca |

Immeuble article trois

DÉSIGNATION

A SAMATAN (GERS) 32130 Rue du Marcadieu.

Une parcelle à usage de rampe d'accès ayant fait objet d'un BAIL EMPHYTEOTIQUE.

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|------------------|------------------|
| BO | 640 | rue du Marcadieu | 00 ha 00 a 18 ca |

| <i>Membres en exercice</i> | <i>Présents</i> | <i>Votants</i> | <i>Pour</i> | <i>Contre</i> | <i>Abstention</i> |
|----------------------------|-----------------|----------------|-------------|---------------|-------------------|
| 19 | 13 | 15 | 15 | 0 | 0 |

7. Information du conseil des décisions du maire prises en application de la délibération du 24 avril 2014

Aucune décision au titre de la délibération du 24 avril 2014, n'a été prise depuis le précédent conseil.

8. Questions diverses :

-Un grand débat a été organisé sur la commune le 15 février à 18h à l'office du tourisme. Ce débat était animé par Monsieur Buffo.

-Un rappel est fait quant au rôle des membres de la commission de contrôle des listes électorales.

Fin de la séance à 22h30

Liste des délibérations prises lors de la séance du 19 février 2019

1. Approbation du PV de la séance du 31 janvier 2019
2. Approbation du compte de gestion 2018 du budget principal
3. Approbation du compte de gestion 2018 du budget annexe PMS MSP
4. Vote du Compte Administratif 2018 pour le budget principal
5. Vote du Compte Administratif 2018 pour le budget annexe
6. Achat parcelle pour accessibilité au CHI pour les besoins du pôle médico social

| | | | |
|------------------------|--|---|--------------------------|
| H. LEFEBVRE | H. DUPIRE | JP. LAFFONTAN | J. ROUDIE |
| AI. BESSAT | D. VILLEMUR | A. BENEDET | JL BONNEIL Absent |
| J. CHAMBERS | C. DAIGNAN Pouvoir donné à Mme GIMENEZ | F. DARNAUD | A. DUVAL |
| J. FACCA Absent | C. GINTRAND - BOUSQUET Absente | N. GIMENEZ | M. JANEL |
| P. LONG | V. MASSIOT | D. VILLATE Pouvoir donné à Mme ROUDIE | |